



Nieuwsflits

Jaargang 10 nr 4 december 2024

Beste leden van HV Woonbelang

Met alweer de vierde en laatste Nieuwsflits van een enerverend huurders- en woonjaar informeert HV Woonbelang haar huurders-achterban met veel nuttige informatie over de meest prangende onderwerpen.

Het is alweer even geleden dat we konden genieten van de zon en zomer. Langzaam aan worden de dagen korter, de klok is verzet en de nachten worden langer. Op het moment van schrijven valt de regen met de regelmaat van de klok naar beneden en hebben de meeste bomen hun bladeren verloren.

Ga er op een goed moment even lekker voor zitten met een warme kop koffie/thee of chocomel en geniet met deze Nieuwsflits van alle wetenswaardigheden die deze vanuit onze huurdersorganisatie te bieden heeft.

Heb je ook zin een keer iets te schrijven voor in de Nieuwsflits: dat kan! Stuur een leuk verhaal, herinnering of belevenis naar info@hv-woonbelang.nl.

We hebben weer een jaar gehad waarin wij met zijn allen hard gewerkt hebben om het huurdersgeluid flink te laten doorklinken bij Oosterpoort. Meerdere malen hebben wij met de directeur-bestuurder en manager Klant en Wijken aan tafel gezeten vooral over de huurverhoging, maar ook over leefbaarheid en overlast en duurzaamheid. Er zijn meerdere adviezen uitgebracht. Op dit moment werken wij aan ons advies over de aanpassing door Oosterpoort van de algemene huurvoorwaarden waaraan wij ons als huurders te houden hebben. Het is een goede zaak dat wij als huurdersorganisatie hieraan een bijdrage kunnen leveren door te wijzen op een aantal aandachtspunten in het beleid van Oosterpoort.



Wij hopen dat iedereen van een fijne en gezellige decembermaand en de feestdagen heeft kunnen genieten. Alsook dat alle leden en huurders en medewerkers van Oosterpoort een goed 2025 tegemoet kunnen gaan.

Voor nu wenst HV Woonbelang haar leden veel leesplezier, kijk naar elkaar om en tot gauw!

Huurders Vereniging Woonbelang zoekt dringend nieuwe bestuursleden

Wij zijn **DRINGEND** op zoek naar nieuwe bestuursleden ter versterking van ons bestuur. HV Woonbelang vertegenwoordigt de huurders van Woningcorporatie Oosterpoort en woningzoekenden in de gemeenten Berg en Dal en Heumen.

Als bestuurslid neemt u deel aan de maandelijkse bestuursvergadering, waarin uiteraard van uw kant inhoudelijke inbreng wenselijk is. Verder heeft het bestuur periodiek overleg met de directeur-bestuurder en een aantal managers van Oosterpoort. Daarnaast zijn er jaarlijks meerdere besprekingen met Oosterpoort en beide gemeenten over de zogenaamde prestatieafspraken voor de komende jaren. Tot slot is er periodiek overleg met de Raad van Commissarissen van Oosterpoort en de beide huurderscommissarissen die deel uitmaken van de RvC.

Zowel mondelinge als schriftelijke communicatievaardigheden zijn wenselijk. Ook de bereidheid en kwaliteiten om de discussie met Oosterpoort en gemeenten aan te gaan. Momenteel jaren bestaat het bestuur nog slechts uit twee personen, hetgeen uiteraard geen werkbaar situatie is.

Dit betekent concreet dat HV Woonbelang met spoed minimaal één nieuwe bestuurder (en liefst meer) zoekt om haar voortbestaan en functioneren te kunnen garanderen.

Van de bestuurstafel

De afgelopen maanden is in de bestuursvergadering over de volgende onderwerpen gesproken en hebben meerdere overleggen met Oosterpoort plaatsgevonden.

Organisatie huurdersbijeenkomst

Op het moment van schrijven wordt onderzocht op welk moment de jaarlijkse huurdersbijeenkomst wordt gehouden. Naar verwachting zal dit voorjaar 2025 plaatsvinden.

Werving nieuwe bestuursleden

Zoals genoegzaam bekend zijn wij naarstig op zoek naar nieuwe bestuursleden. In de uitnodiging voor de algemene vergadering konden wij melden dat zich een nieuw bestuurslid had gemeld in de persoon van Saskia Driehuis. Bij nader inzien heeft zij echter door omstandigheden helaas moeten besluiten van haar kandidatuur af te moeten zien. Door het aftreden van Jan Rutten als voorzitter bestaat het bestuur van HV Woonbelang nog slechts uit 2 personen i.c. Martien Geurts en Branko Petkovsek.

Overleggen Oosterpoort

Overleg directeur-bestuurder Kees van Kampen en manager klant en wijken Pieter Rademakers d.d. 12 september 2024

In dit extra overleg is van gedachten gewisseld over de plannen van Oosterpoort om over te stappen naar een inkomensafhankelijke huurverhoging. Vooralsnog zitten hieraan veel haken en ogen en is HV Woonbelang van oudsher tegenstander. Begin 2025 zal HV

Woonbelang formeel advies uitbrengen over inkomensafhankelijke huurverhoging.

Periodiek overleg manager klant en wijken Pieter Rademakers d.d. 10 oktober 2024

Aan de orde kwam de uitwerking van de beleidsnotitie overlast en leefbaarheid. Oosterpoort wil de beleidsnotitie over een bewonerscommissie actualiseren en meer gestructureerd overleg voeren met de bewonerscommissies.

Overleg Huurderscommissarissen d.d. 7 oktober 2024

Aan de orde kwamen de wisselingen in de RvC, huurverhoging, advies beleidsnotitie overlast en leefbaarheid. Verder is gesproken over de uitvoering van werkzaamheden door ketenpartners als Van de Klok, Variabele en Wouters Schoonmaakbedrijf. Aandachtspunten hierbij zijn het aanspreken van Oosterpoort van de ketenpartners en communicatie, planning en verantwoordelijkheid. Gesproken is ook over de werving van nieuwe bestuursleden voor HV Woonbelang.



Informeel overleg directeur-bestuurder Kees van Kampen d.d. 23 oktober 2024

HV Woonbelang was hiervoor uitgenodigd om te praten over de onderlinge verhoudingen tussen Oosterpoort en HV Woonbelang. Het was een bijzonder constructief en goed gesprek op grond waarvan de neuzen weer dezelfde kant opstaan. De advisering over de huurverhoging had ervoor gezorgd dat beide partijen wat tegenover elkaar waren komen te staan, hetgeen nu volledig is uitgesproken met elkaar.

Periodiek overleg directeur-bestuurder Kees van Kampen d.d. 26 november 2024

Doordat Kees van Kampen door omstandigheden verhinderd was, vond het overleg plaats met de manager klant en wijken Pieter Rademakers. De begroting 2025 van Oosterpoort werd gepresenteerd en toegelicht. Aan de orde kwamen ook de adviesaanvraag over de aanpassing van de algemene huurvoorwaarden en de salderingsregeling zonnepanelen. Vooruitgebleekt is op de te verwachten huurverhoging 2025.

Huurverhoging 2025

In 2024 kregen sociale huurders de hoogste huurverhoging in meer dan 30 jaar tijd, voor 2025 dreigt wederom een hoge huurverhoging. Om dit drama te voorkomen was de Woonbond sinds het einde van de zomer maandenlang in onderhandeling met het Kabinet en de woningcorporaties in het kader van de Nationale Prestatie Afspraken. Deze onderhandelingen zijn medio november 2024 spaak gelopen. Het kabinet wilde niet lager gaan dan een huurverhoging van 4,5%, wat nog steeds een torenhoge huurverhoging zou zijn. Daarnaast moest er in dit voorstel op termijn ook meer huur betaald worden voor goed geïsoleerde woningen bij nieuwe verhuringen via het zogenaamde Passend Toewijzen. Dit om de gederfde huurinkomsten van de corporaties (bij 4,5% huurverhoging in plaats van 6%) te compenseren.



De besparing die het kabinet zou hebben tot die tijd op de kosten van de huurtoeslag wilde het kabinet niet ten goede laten komen aan de volkshuisvesting. De Woonbond wilde juist dat de bespaarde huurtoeslag zou worden ingezet als nieuwbouwsubsidie voor sociale huurwoningen. Als de Woonbond niet akkoord zou gaan met dit voorstel, zou het kabinet gewoon weer uitgaan van de onacceptabel hoge huurverhoging van meer dan 6% in 2025.

De Woonbond heeft aangegeven hier niet mee akkoord te kunnen gaan en niet te zwichten voor deze druk. Huurders kunnen en willen niet opnieuw zo'n forse huurverhoging betalen. Ze kunnen het niet betalen omdat de boodschappen en het dagelijks leven simpelweg te duur zijn geworden. Ze willen het niet betalen omdat het niet rechtvaardig en eerlijk is dat huurders met hun maandelijkse huur volledig moeten opdraaien voor de maatschappelijke opgave van nieuwbouw en verduurzaming.

De woningnood is een maatschappelijk probleem. Het is onrechtvaardig dat alleen huurders voor de oplossing betalen, dat zou de samenleving als geheel, dus het Rijk, moeten doen. Sterker nog, het Rijk blijft winstbelasting opleggen aan corporaties, terwijl dit organisaties zonder winstoogmerk zijn. Dat betekent minder nieuwbouw en hogere huren.

De Woonbond heeft gedurende de onderhandelingen diverse voorstellen gedaan waarbij corporaties nog steeds fiks konden investeren en omstreeks 95% van hun volkshuisvestelijke opgave tot 2035 konden uitvoeren. Namelijk de lagere van de twee systematieken: óf inflatie óf loonstijging. Dat zou voor 2025 omstreeks 3,5% zijn, meer dan genoeg!

Eveneens is de Woonbond er voorstander van om een bestendige systematiek af te spreken die niet jaarlijks voor onrust zorgt, in het belang van huurders en verhuurders. Daarom moet worden gekomen tot een meerjarig gemiddelde van inflatie, mét een structurele limiet van 3,5%. Dit kan dan ook wettelijk worden verankerd. Zo is er duidelijkheid voor verhuurders en wettelijke bescherming tegen hoge uitschieters voor huurders.

Met minder huurinkomsten blijven de benodigde investeringen in nieuwbouw goed mogelijk

De Woonbond wil immers ook dat er véél meer sociale huurwoningen komen en is er ook voor woningzoekenden die nu veel te lang moeten wachten op een woning. De corporatiesector kon ook goed uit te voeten met de financiële ruimte die de voorstellen van de Woonbond boden en

moet eerst ook maar eens echt fiks gaan presteren en de bouwcijfers goed op peil krijgen voordat de huurder aangeslagen kan worden voor extra geld.

De Nationale Prestatie Afspraken gaan over beschikbaarheid, betaalbaarheid, verduurzaming, leefbaarheid en ook over de (financiële) randvoorwaarden.

Op dit moment is nog niet duidelijk wat de gevolgen zijn van het staken van de onderhandelingen. De komende tijd zal moeten blijken of en op welke manier er landelijk afspraken zullen worden gesloten op de diverse thema's.

De Woonbond wil de komende tijd samen met de achterban lokaal, regionaal en landelijk de strijd aangaan voor een gematigde huurverhoging en een sterke volkshuisvesting.

Aanpassing huurtoeslag?

Uit de Miljoenennota bleek dat het Kabinet minder en later investeert in huurtoeslag.

Pas in 2026 komt er extra geld voor de huurtoeslag en bovendien slechts de helft van het in het hoofdlijnenakkoord beloofde bedrag van € 500 miljoen extra ofwel € 250 miljoen. Juist nu er in 2025 wederom een hoge huurverhoging dreigt, zolang de regels voor de huurverhoging niet veranderen.

Dat het Kabinet de huurtoeslag wil vereenvoudigen is positief. Hierdoor krijgen meer mensen recht op huurtoeslag en loopt de toeslag bij een oplopend inkomen minder snel af. Maar het is een slechte zaak dat deze verandering ten koste gaat van het beoogde terugdringen van de armoede onder de laagste inkomens.



Eind november 2024 heeft de Tweede Kamer ingestemd met 2 wetten die de huurtoeslag veranderen. Sommige veranderingen gaan in per 2025, andere pas in 2026.

Het gaat om de Wet vereenvoudigen huurtoeslag en de Wet huurtoeslag ter verbetering van de koopkracht en vereenvoudiging van de regeling. De overheid wil met deze veranderingen de

koopkracht van mensen verbeteren en de huurtoeslag makkelijker kunnen uitvoeren. Door de eerste wet krijgen jongeren eerder volledig recht op huurtoeslag. Die grens lag op 23 jaar maar gaat nu naar 21 jaar. Ook krijgen huurders met een laag inkomen en een huurprijs boven de sociale huurgrens ook recht op huurtoeslag. Dat is nu nog niet het geval. Deze veranderingen gelden vanaf 2026.

Vanaf 2026 verlaagt de overheid ook de zogenoemde basishuur. Dit is het deel van de huurprijs dat huurtoeslagontvangers 100% zelf betalen. Door de verlaging van deze norm zullen huurders met huurtoeslag per maand een bedrag van € 7,58 extra ontvangen.

De huurtoeslag over de subsidiabele servicekosten vervalt. Dit gaat over de gemeenschappelijke kosten in wooncomplexen voor bijvoorbeeld een huismeester of verlichting in gezamenlijke ruimtes. Nu kun je nog toeslag ontvangen over een gemaximeerd deel van deze kosten, maar vanaf 2026 stopt dit.

De tweede wet zorgt er onder meer voor dat de afbouw van de huurtoeslag meer geleidelijk verloopt. Huurders die hun inkomen zien stijgen, zullen er op deze manier minder op achteruit gaan dan in de huidige regeling. Dit geldt al vanaf 2025.

Gezinnen met een huurprijs boven de aftoppingsgrens krijgen vanaf 2025 ook een deel van de huur boven deze grens vergoed. Nu geldt dit voor meerpersoonshuishoudens alleen als het om AOW-gerechtigden of huurders met een handicap gaat.

De uitslag van de behandeling door de Eerste Kamer van de twee wetten in december 2024 is op dit moment nog niet bekend.

Wet Versterking regie volkshuisvesting

Starters en andere woningzoekenden met een laag- of middeninkomen staan momenteel vrijwel buitenspel bij het vinden van een passende woning. De Wet Versterking regie volkshuisvesting is nodig om glashelder vast te leggen dat van de totale nieuwbouw minimaal 30% sociale huur moet zijn. En twee derde van de huizen moet voor lage en middeninkomens bereikbaar zijn.

Overheden krijgen met de wet de doorzettingsmacht om op bouwlocaties voldoende goedkope en betaalbare nieuwbouw te realiseren. De woningnood en de tekorten in dat segment zijn gewoon het grootst. Met alle partijen samen moeten zo snel mogelijk woningen voor hen

worden toegevoegd. Daarom is het van groot belang dat minister Keijzer aankoerst om deze wet per 1 januari 2025 in te laten gaan. In het regeerprogramma zit nog ruimte om regionaal invulling te geven aan het vereiste van 30% sociale huur en twee derde betaalbaar in de nieuwbouw.



Punt van zorg is de precieze uitwerking in het wetsvoorstel. Als een gemeente minder sociale huur wil bouwen, dan zijn afspraken met andere gemeenten in de regio nodig om elders meer sociale huur te realiseren. Alleen zo wordt uitgekomen op gemiddeld 30% sociale huur in de nieuwbouw. Daarom moet in de wet worden vastgelegd dat provincies een coördinerende rol met doorzettingsmacht krijgen. Zodat elke gemeente in de regio ervoor zorgt dat op regioniveau minimaal 30% sociaal wordt gebouwd.

Afwijken van 30% kan geen eigenstandige beslissing zijn van een gemeente, omdat het de opgave om betaalbare woningen te bouwen in de rest van de regio vergroot. Als gemeenten er onderling niet uitkomen, dan moet er een stok achter de deur zijn: val dan terug op 30% sociaal per gemeente. De regionale differentiatie mag geen excuus worden om sociale huur misschien in de verre toekomst te bouwen. Het is een misvatting dat duurdere woningen bouwen automatisch zorgt voor doorstroming. Huurders van sociale huurwoningen kunnen die overstap naar koop of midden-huur zelden maken. En ook starters met een modaal of laag middeninkomen kunnen op dit moment vrijwel geen huis kopen. Hoe kunnen lage en middeninkomens aan een betaalbare woning komen zonder dat juist dat type voldoende wordt gebouwd? Daarbij leidt bouwen voor de doorstroming tot minder woningen op dezelfde grond dan mogelijk is. Bouwgrond is een schaars goed in Nederland, die goed moet worden benut door hier de benodigde twee derde betaalbare woningen op te bouwen.

'De oplossing voor de wooncrisis is moeten: er moet méér, er moet sneller en er moet betaalbaar gebouwd worden. En, het móet gedaan worden. Dat betekent minder oeverloze discussies over haalbaarheid, minder stapeling van eisen, kortere beroepsprocedures en minder tegenwerking. Dat

vraagt om heldere doelstellingen, het nemen van verantwoordelijkheden en minder vrijblijvendheid. Er zijn snellere procedures, sneller bebouwbare locaties en voldoende capaciteit bij gemeenten nodig. En er moet zo nodig doorzettingsmacht zijn. Moeten is niet altijd leuk, maar inmiddels broodnodig. Daarom is de snelle afronding van de Wet Versterking regie volkshuisvesting noodzakelijk.

Hoe blijven zonnepanelen aantrekkelijk?

Het Kabinet is van plan de salderingsregeling voor zonnepanelen op 1 januari 2027 af te schaffen. Dit plan maakt zonnepanelen voor huurders minder aantrekkelijk. Daarmee dreigt de uitrol van zonnepanelen op huurwoningen te stagneren en worden verhuurders gevraagd om bestaande installaties weg te halen. Dat gaat ten koste van de overheidsambities voor een duurzame energievoorziening en maakt het gat tussen de koop- en huursector alleen maar groter. Momenteel doet het Ministerie met Aedes en de Woonbond onderzoek naar de effecten van de afschaffing van de salderingsregeling. Voorkomen moet worden dat plaatsing van zonnepanelen onaantrekkelijk wordt. Hoewel huurders ook zonder salderingsregeling nog steeds profijt kunnen hebben van zonnepanelen, wordt de kloof tussen de huur- en de koopsector met de salderingsregeling steeds groter. Momenteel ligt op 1 op de 3 koopwoningen een zonnepaneleninstallatie. Bij huurwoningen gaat het om 1 op de 6 woningen. Dit gat zal naar verwachting groter worden.



Het kan zijn dat huurders met een ongunstig energiecontract, met hoge terug-leverkosten, en relatief hoge servicekosten ten opzichte van de opbrengsten van de panelen, er straks op achteruit gaan. Het loont voor huurders om eerst goed te onderzoeken bij welke energieleverancier zij een contract afsluiten. In tweede instantie kan naar aanpassing van de servicekosten worden gekeken. Veel corporaties geven huurders een opbrengstgarantie met een afspraak dat huurders niet meer betalen dan dat de panelen opleveren.

Als huurders vermoeden dat zij, na de afschaffing van de salderingsregeling, meer betalen voor de panelen dan ze opleveren, moeten zij contact opnemen met hun corporatie.

De afschaffing van de salderingsregeling en de kosten die energieleveranciers steeds vaker in rekening brengen, brengen huurders en verhuurders in een lastig parket. Het is wrang dat verhuurders, die hebben geïnvesteerd in extra duurzame woningen, en de huurders daarvan, de dupe zijn van deze beleidswijzigingen. Het afschaffen van de salderingsregeling voor zonnepanelen zonder dat er rekening is gehouden met huurders die hiervoor de rekening krijgen gepresenteerd is een kwalijke zaak. Het effect voor huurders is een stijging van de energielasten terwijl ze voor de panelen op hun dak blijven betalen via de servicekosten of huur. Ook heeft het Kabinet niet nagedacht over hoe zonnepanelen aantrekkelijk blijven voor huurders. Juist in de huursector en bij Oosterpoort is er nog een grote inhaalslag te maken.

Veel regen zorgt voor meer vocht en schimmel in huis

Veel regen zorgt voor meer schimmel in huis. Door een warmer klimaat wordt de kans op regen groter en dat lijkt voor meer schimmelproblemen in huis te zorgen.



De langdurige regenval zorgde het afgelopen jaar voor meer vocht- en schimmelproblemen: op meerdere plekken in het land was sprake van vocht en schimmel in huurhuizen door water in kelders en kruipruimtes. Door de zware regenval stond het grondwaterpeil op veel plekken tot vlak onder het maaiveld of zelfs erboven.

Uit onderzoek in 2021 is gebleken dat ten opzichte van 2018 de schimmel in woningen in 2021 was afgenomen. Maar de huursector stak nog steeds schril af tegen de koopsector. In meer dan 20% van de huurwoningen in Nederland komt schimmel voor. Terwijl in minder dan 10% van de koopwoningen schimmel te vinden is.

Gedrag is vaak niet de oorzaak

Verhuurders wijten de schimmel vaak aan het gedrag van de huurders. Huurders zouden te weinig ventileren. Het gedrag van huurders is toch niet echt anders dan dat van kopers. De oorzaak ligt veelal in te weinig mogelijkheden om goed te kunnen ventileren. Als er niet voldoende roosters of opengaande ramen zijn, of het ventilatiesysteem te weinig afvoercapaciteit heeft, dan kan je een huurder niet aanspreken op zijn ventilatiegedrag. Kopers kunnen zelf iets aan hun woning doen en zullen bij schimmelproblemen vaak net zo lang doorzoeken tot het probleem bij de oorzaak is aangepakt.

Minder schimmel in keukens

Het is niet verbazingwekkend dat in 61% van de gevallen de schimmel in de badkamer zit. De badkamer wordt echter gevolgd door de slaapkamer (28%) en de woonkamer (17%) en dat is extra zorgwekkend omdat bewoners daar heel veel tijd doorbrengen, en continu zeer ongezonde schimmelsporen inademen. Opvallend is dat in de keukens 'maar' in 10% van de gevallen schimmel voorkomt, terwijl dit een plek in huis is waar met koken veel vocht wordt geproduceerd. Een aannemelijke verklaring is dat in de keukens vaak een afzuigkap is die de kookluchten direct naar buiten afvoert.

Schimmelaanpak

Aanpak van schimmel is al jaren een aandachtspunt in de Nationale en Lokale Prestatieafspraken die woningcorporaties, huurdersorganisaties en gemeenten met elkaar maken.

Op dit moment werken CBS en het Ministerie aan het Woononderzoek Nederland 2024. Grote vraag is of het aantal huurhuizen met schimmel in de afgelopen drie jaar – ondanks de regenval – is afgenomen.

Puzzel

Uit alle inzendingen van de vorige puzzel met als oplossing "Pak de zon en straal" is als winnaar getrokken de heer Klaassen uit Groesbeek. Hij werd verrast met een waardebon van restaurant De Spil. Oplossingen van de nieuwe woordzoeker kunnen uiterlijk 10 januari a.s. worden gestuurd naar info@hv-woonbelang.nl of Postbus 75, 6560AB Groesbeek.

Onder de inzenders met de juiste oplossing wordt weer een bon van restaurant De Spil in Groesbeek ter waarde van € 25,00 verloot.

Nieuwsflits nummer 4

AFSTEKEN
AFVALLEN
BEZUINIGEN
BORRELTJE
CHAMPAGNE
DECEMBER

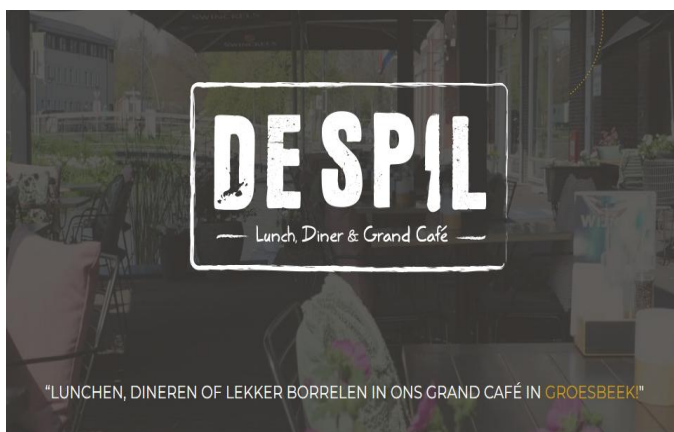
FEESTDAG
GELUKSWENSEN
GEZELLIG
HOOP
JAARWISSELING
MIDDERNACHT

OUDJAARSDAG
SAMENZIJN
STERRETJES
TRADITIES
VOORNEMENS
VUURWERK

G	P	R	E	A	F	V	A	L	L	E	N	O	
T	E	N	I	J	Z	N	E	M	A	S	T	V	U
T	I	L	D	E	C	E	M	B	E	R	O	D	
B	E	Z	U	I	N	I	G	E	N	A	O	J	
H	G	N	E	K	E	T	S	F	A	D	R	A	
O	G	A	D	T	S	E	E	F	W	I	N	A	
O	O	V	U	U	R	W	E	R	K	T	E	R	
P	T	H	C	A	N	R	E	D	D	I	M	S	
G	E	Z	E	L	L	I	G	N	O	E	E	D	
S	E	J	T	E	R	R	E	T	S	S	N	A	
N	B	O	R	R	E	L	T	J	E	E	S	G	
J	A	A	R	W	I	S	S	E	L	I	N	G	
J	A	A	R	E	N	G	A	P	M	A	H	C	

Oplossing

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--



Op de Heuvel

Basisschool | Kinderopvang | Wijkcentrum

Colofon

De Nieuwsflits is een uitgave van
Huurlers Vereniging Woonbelang.

Redactie: Martien Geurts

HV Woonbelang
Postbus 75
6560 AB Groesbeek
Telefoon 024-7853631
Email info@hv-woonbelang.nl
Website www.hv-woonbelang.nl

Bestuur HV Woonbelang

Branko Petkovsek	voorzitter/secretaris
Martien Geurts	vicevoorzitter